

Курсы повышения
квалификации

«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

13 – 15 сентября

Место проведения:
г. Челябинск,
ул. Карла Маркса, 131
Гостиница «Маркштадт»

 **Сибирский
межрегиональный
учебный центр**

Курсы повышения квалификации разработаны для специалистов по определению стоимости строительства с учетом последних изменений в законодательстве и включают в себя большое количество практических занятий. В ходе курсов будут рассмотрены вопросы определения сметных цен на строительные работы, разработка и состав сметной документации, правила ведения организационно-договорной работы, а также проведение расчетов с подрядными организациями за выполненные работы. Курсы ориентированы исключительно на практическое применение.

Для руководителей и специалистов экономических, сметно-договорных, планово-финансовых отделов строительных компаний, проектных институтов, руководителей и специалистов отделов капитального строительства предприятий и организаций.

1. Государственная система ценообразования и сметного нормирования в строительстве:

- Гражданский Кодекс и федеральные законы Российской Федерации;
- Федеральные законы о внесении изменений в законодательство Российской Федерации №369-ФЗ от 03.07.2016 и 314-ФЗ от 03.07.2016;

• Постановления Правительства Российской Федерации.

2. Действующие документы (приказы, письма) Минстроя России и других министерств и ведомств с учетом последних изменений:

- О порядке разработки сметных нормативов и их классификации;
- О порядке формирования и введения федерального реестра.

3. Методические документы комплекса 81 «Ценообразование и сметы»:

- Обзор с учетом изменений и дополнений.

4. Сметные цены строительных ресурсов:

- Сборники цен на материалы, изделия, конструкции ФССЦ-2001, ФССЦпг-2001;
- Сборники цен на машины и механизмы ФСЭМ-2001;
- Мониторинг цен ресурсов.

5. Оплата труда в сметах на строительство:

- сметный и фактический уровень оплаты труда;
- Федеральное отраслевое соглашение по строительству и промышленности строительных материалов Российской Федерации

6. Схема формирования сметных норм:

- Государственные элементные сметные нормы;
- Федеральные, территориальные, отраслевые, индивидуальные единичные расценки.

7. Сметное нормирование накладных расходов и сметной прибыли в цене строительной продукции: порядок применения норм в текущем уровне.

8. Титульные и нетитульные временные здания и сооружения:

- Порядок определения сметной стоимости;

- Порядок взаиморасчетов;

- Возвратные суммы.

9. Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время:

- Порядок определения сметной стоимости;
- Учет затрат на снегоборьбу и ветренность.

10. Прочие работы и затраты, включаемые в 1 и 9 главы сводного сметного расчета:

- Возмещение ущерба окружающей среде;
- Вахтовый метод работ;
- Арендная плата за землю.

11. Учет инфляционных процессов: действующая система индексов, их классификация и особенности применения.

12. Составление и проверка смет на строительные и ремонтно-строительные работы:

- Применение поправочных коэффициентов;
- Особенности определения сметной стоимости капитального ремонта;
- Сметная стоимость работ, выполняемых организациями, в том числе работающими по упрощенной системе налогообложения.

13. Сметная документация:

- Основание составления смет;
- Локальная, объектная сметы, сводный сметный расчет.

14. Виды затрат, учитываемые в 10, 11, 12 главах ССР:

- Строительный контроль заказчика;
- Подготовка эксплуатационных кадров;
- Технологический и ценовой аудит;
- Авторский надзор;
- Проектно-изыскательские работы;
- Другие виды затрат.

15. Порядок проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства в том числе финансируемых с привлечением средств федерального бюджета

16. Укрупненные нормативы нового поколения:

- Нормативы цены строительства;
- Нормативы цены конструктивных решений.

17. Вопросы ценообразования, основные направления развития, актуализация методических документов.



ЗАНЯТИЯ ПРОВОДИТ МОРГУН СВЕТЛАНА НИКОЛАЕВНА г. Москва

- Действительный член Института профессиональных бухгалтеров и аудиторов России;
 - Преподаватель Московской Высшей Школы Экономики;
 - Руководитель консалтинговой фирмы ООО «НиАн Оптима».
- Автор статей в журналы для государственных учреждений: «Учет в сфере образования», «Учет в казенных учреждениях», «Зарплата в бюджетном учреждении».

Профессиональные компетенции:

Осуществление консультирования по вопросам методологии бухгалтерского учета и налогообложения.

Координация работы по автоматизации бухгалтерского и налогового учета.

Разработка методик отражения в бухгалтерском учете нестандартных хозяйственных операций.

Проверка финансово-хозяйственной деятельности учреждения

Практический опыт работы:

- С 2008 г. и по наст. вр. - учредитель консалтинговой фирмы ООО "НиАн Оптима". Основной вид деятельности – оказание услуг в области бухгалтерского учета.
- 2008 г. – Аттестат профессионального бухгалтер.
- С 2005 г. - 2009 г. – внутренний аудитор в бюджетном учреждении ФГУ Центр ветеринарии (Москва).
- С 2002 г. по 2005 г. – аудиторская фирма «Фемида – аудит» - возглавляла бюджетное направление (Москва).
- С 1984 г. по 2002 г. - служба в МВД РФ в должностях: старшего бухгалтера учреждения, главного бухгалтера учреждения, ревизора УВД Магаданской области, главного бухгалтера Управления исполнения наказания Магаданской области (г. Магадан).



МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

г. Челябинск,
ул. Карла Маркса, 131
Гостиница «Маркштадт»

По окончании выдается удостоверение о повышении квалификации, установленного государством образца, и методические материалы в электронном виде.

Стоимость обучения 20 000 руб.
(включает 2 кофе-брейка) комплект для записей.

При регистрации трех и более участников
предоставляется скидка 5 %



Регистрируйтесь на сайте
WWW.INTER-REGIONAL.RU

Направляйте свои заявки
в произвольной форме
по электронной почте
utz2000@yandex.ru

или по телефону:
8 800-700-86-69
(бесплатно по России)
8 (391) 252-59-88